

Тарификатор для формата "Вингараж" (типовое решение), в. 29.06.26

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Стоимость за ед., рублей без НДС
1	Подготовительные работы		
1.1	Содержание объекта (в т.ч. охрана объекта, временные сооружения, сети, послестроительный клининг)	комплекс	50 000,00
1.2	Расчет пожарного риска/расчет категорий помещений по взрывоопасной и пожарной опасности	комплекс	58 333,33
1.3	Вынос, погрузка мусора вручную с последующем вывозом контейнером 8м3	м3	2 416,67
1.4	Демонтажные работы	м3	4 583,33
2	Проектирование		
2.1	Архитектурные решения (АР)	комплекс	по запросу
2.2	Система электроснабжения и электроосвещения (ЭОМ)	комплекс	52 500,00
2.3	Система водоснабжения и водоотведения (ВК)	комплекс	по запросу
2.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (ОВиК)	комплекс	по запросу
2.5	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	комплекс	47 500,00
2.6	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	комплекс	31 666,67
3	Строительно-монтажные работы		
3.1	Устройство фиброцементной стяжки	м2	1 583,33
3.2	Обшивка стен ОГКЛ , Торговый зал , бэк-офис	м2	1 666,67
3.3	Устройство перегородок из ГКЛ с обшивкой с двух сторон в 2 слоя ГКЛ + ОГКЛ по металлокаркасу стен, Технологическое помещение	м2	2 708,33
3.4	Грязезащитные решетки, типа «Сити»	м2	по запросу
3.5	Пандус для ММГН у входа	м.п.	по запросу
3.6	Контейнерная площадка под ТБО 2-х местная, бак 0,8 м3	шт.	по запросу
3.7	Бетонные работы для устройства крылец (вкл опалубку, армирование, бетонирование)	м3	19 878,69
3.8	Отделка крылец тротуарной плиткой	м2	3 529,97
3.9	Устройство ступеней на бетонных крыльцах	м2	по запросу
3.10	Монтаж противоскользящих порожков на лестничные ступени/пандусы	м.п.	1 710,62
3.11	Устройство поручней из хромированной трубы, круглого сечения, диаметром 40 мм	м.п.	9 357,92
4.1	Потолки, в т.ч.:		
4.1.1	Подвесной потолок (в т.ч. каркасы под них)	м2	1 500,00
4.1.2	Окраска потолка и коммуникаций, 2 слоя вд краска с подготовкой поверхности (огрунтовка, шпатлевка)	м2	916,67
4.1.3	Шумоизоляция потолка, безкаркасное исполнение (базальтовыми, и т.п. плитами толщ. 100мм).	м2	по запросу
4.2	Полы, в т.ч.:		
4.2.2	Полы - керамогранит 300х300х12 мм	м2	1 833,33
4.3	Стены, в т.ч.:		
4.3.2	Облицовка стен и откосов керамогранитной плиткой 200х300х8 мм	м2	1 833,33
4.3.3	Окраска стен и колонн с подготовкой поверхности	м2	833,33
4.3.4	Отделка стен профилированным листом С8, высотой 3 м, с окраской	м2	2 666,60
4.4	Заполнение проемов, в т.ч.:		
4.4.1	Монтаж дверей, технологическое помещение, тип: деревянная полнотелая, фурнитура.	шт.	13 333,33
4.4.2	Монтаж дверей, технологическое помещение, металлическая, противопожарная со степенью огнестойкости EI 30, доводчик	шт.	52 035,71
4.4.3	Роллета механическая механическая, с установкой	м2	16 644,05
4.4.5	Дверь фасадная в алюминиевом профиле	м2	43 590,00
4.4.6	Демонтаж окна	шт.	по запросу
4.4.7	Устройство окна из ПВХ (распашное)	м2	15 053,70
4.4.8	Устройство окна из алюминия	м2	29 989,23

4.4.9	Раздвижная металлическая решетка	м2	17 152,40
4.4.10	Устройство открываемых решеток конденсаторной	м2	14 031,25
5.1	Вентиляция, в т.ч.:		
5.1.1	Разводка системы вентиляции, с установкой вентиляторов, воздухонагревателей, шумоглушителей и т.д.	м2	2 083,33
5.2	Кондиционирование, в т.ч.:		
5.2.1	Сплит-система, кассетного типа 48000btu	шт.	185 858,00
5.2.2	Сплит-система, кассетного типа 36000btu	шт.	172 724,30
5.2.3	Сплит-система, настенного типа 24000btu	шт.	по запросу
5.2.4	Сплит-система, кассетного типа 24000btu	шт.	143 905,88
5.3	Отопление и теплоснабжение, в т.ч.:		
5.3.1	Тепловые завесы 9 кВт	шт.	18 008,00
5.3.2	Перенос отопительных приборов с разводкой труб, в т.ч. запорная арматура	м2	по запросу
5.4	Электроснабжение, в т.ч.:		
5.4.1	ВРУ (щитовое оборудование)	комплекс	107 380,00
5.4.2	Кабельная продукция, молниезащита (см. стандартные объемы)	м.п.	2 000,00
5.4.3	Электроосвещение LED "Торговый зал"	м2	1 416,67
5.4.5	Наружное электроосвещение LED (светильники типа "медуза")	комплекс	8 333,33
5.4.6	Устройство подсветки из неоновой ленты (16 мм, бирюзовая) в профиле	м.п.	1 500,00
5.4.7	Встраиваемые светильники Армстронг 600х600 для торгового зала	м2	1 000,00
5.4.8	К каждому виду светильников добавить аварийные (с БАП)	комплекс	16 666,67
5.4.9	Устройство хромированной трубы 50 мм	м.п.	2 250,00
5.5	Водоснабжение, в т.ч.:		
5.5.1	Разводка труб водоснабжения, счетчики ХВС и ГВС, смесители	м2	2 333,33
5.5.2	Резервный водонагреватель ГВС	шт.	15 000,00
5.6	Канализация, в т.ч.:		
5.6.1	Разводка трубопроводов	м.п.	1 666,67
5.6.2	Сантехническое оборудование	комплекс	31 666,67
5.6.3	Канализационный насос Grundfos Sololift или аналог при согласовании с Мсиз.	шт.	36 006,78
5.7	Противопожарная защита, в т.ч.		
5.7.1	Планы эвакуации	шт.	3 333,33
5.7.2	Огнетушители (порошковые и углекислотный)	шт.	3 333,33
5.7.3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	м2	1 000,00
5.7.4	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	м2	1 000,00
6	Прочие работы		
6.1	Монтаж диспенсера туалетной бумаги (поставка Заказчика)	шт.	1 708,33
6.2	Монтаж зеркала в с/у (поставка Подрядчика)	шт.	2 916,67
6.3	Урна	шт.	8 520,83